



COMUNE DI TRESORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

ALLEGATO "C"

TABELLA ONERI DI

URBANIZZAZIONE

(relativi al P.G.T.)

AGGIORNAMENTO 2011

Allegata alla Deliberazione di Consiglio Comunale N. 7 del 7.11.2011

| RESIDENZA (oneri da applicare €/mc) | | | |
|--|-------------------|--|--------------------------|
| Ambiti | Onere | Nuove costruzioni (demolizione/ricostruzione) | Edifici esistenti |
| Nucleo di antica formazione | Primaria | € 2,47 | € 1,65 |
| | Secondaria | € 4,23 | € 2,32 |
| Ambito residenziale consolidato e di recente formazione | Primaria | € 3,08 | € 2,30 |
| | Secondaria | € 4,60 | € 3,18 |
| Ambito residenziale di trasformazione e aree agricole | Primaria | € 4,94 | € 3,47 |
| | Secondaria | € 6,60 | € 4,94 |

| INDUSTRIA/ARTIGIANATO (oneri da applicare €/mq) | | | |
|--|--------------------------------|--|--------------------------|
| Ambiti | Onere | Nuove costruzioni (demolizione/ricostruzione) | Edifici esistenti |
| Ambiti produttivi consolidati e di trasformazione | Primaria | € 11,61 | € 5,96 |
| | Secondaria | € 6,18 | € 3,10 |
| | Smaltimento rifiuti | € 4,72 | € 2,44 |

| ATTIVITA' ALBERGHIERA (oneri da applicare €/mq) | | | |
|--|-------------------|--|--------------------------|
| Ambiti | Onere | Nuove costruzioni (demolizione/ricostruzione) | Edifici esistenti |
| Ambito Turistico Ricettivo | Primaria | € 17,82 | € 8,91 |
| | Secondaria | € 14,47 | € 7,24 |

| ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI (oneri da applicare €/mq) | | | |
|---|-------------------|--|--------------------------|
| Ambiti | Onere | Nuove costruzioni (demolizione/ricostruzione) | Edifici esistenti |
| In tutti gli ambiti ove è ammessa tale attività | Primaria | € 39,55 | € 19,82 |
| | Secondaria | € 19,78 | € 10,12 |

| OPERE DI INTERESSE GENERALE (aree per attrezzature e servizi) | | | | |
|---|--|--|---|---|
| Ambiti | Parcheggi coperti/auto-silos (€/posto auto) | Attrezzature culturali - sanitarie - assistenziali (€/mq di S.U.L.) | Attrezzature sportive (€/mq) | Attrezzature spettacolo (€/mq di S.U.L.) |
| In tutti gli ambiti ove è ammessa tale attività | € 146,45 | € 7,33 | € 3,66 | € 11,00 |
| | € 37,50 | € 1,87 | € 0,95 | € 2,82 |