PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Regione Lombardia — Provincia di Cremona

Comune di TRESCORE CREMASCO

PGT

PIANO DEI SERVIZI

PREVISIONE DEI SERVIZI

VARIANTE 1

SCALA 1:5.000 — ELABORATO PS 23 — marzo 2013

PROGETTISTI: arch. Massimiliano Aschedamini
arch. Paolo Monaci

COLLABORATRICE: dott.ssa Livia Severgnini

STUDI DI SETTORE :

Studio geologico;	Dott. geologo Soregaroli Alberto
Valutazione Ambientale Strategica	Ing. Elisa Di Dio
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS); Reticolo Idrico Minore	SCRP s.p.a. (Ing. Nichetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO — IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.	n° ... del ...
PUBBLICATO	il ...
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA	n° ... del ...
PUBBLICATO SUL BURL	n° ... del ...

architetti massimiliano e luigi architettiAschedamini-Cremavia Cremonella 20-tel.0373/81498-e-mail: architettiaschedamini.com
studio arch. Paolo Monaci - Crema - via IV Novembre 8 - tel.0373/83391-e-mail: paolo.monaci@alicelibero.it

SERVIZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

ATTREZZATURE SCOLASTICHE ED EDUCATIVE S1 scuola materna S2 scuola elementare S3 scuola media	15.575,52 mq
ATTREZZATURE GENERALI, CULTURALI, RICREATIVE DI SPETTACOLO E SERVIZI SANITARI G1 municipio G2 ambulatorio G3 ufficio postale G4 biblioteca G5 casa anziani	3.576,08 mq
ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO Sp1 campo sportivo comunale	21.664,13 mq
ATTREZZATURE RELIGIOSE Ar1 chiesa parrocchiale Ar2 centro parrocchiale Ar3 chiesa di San rocco Ar4 Oratorio	11.747,05 mq
VERDE PUBBLICO V1; 2; 3; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17	23.520,15 mq
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E CIMITERO At1 Pozzo At2 Pesa pubblica At3 Discarica differenziata At4 Aree tecnologiche At5 Cimitero	11.546,93 mq
PARCHEGGI	10.512,35 mq
TOTALE SERVIZI ESISTENTI	**98.142,21 mq**

SERVIZI PUBBLICI DI PROGETTO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO art. 47.5 NTA Piano dei Servizi	23.200,00 mq
ATTREZZATURE SCOLASTICHE art. 47.1 NTA Piano dei Servizi	7.386,00 mq
ATTREZZATURE GENERALI DI SERVIZIO ALLA PERSONA servizi socio-assistenziali di esclusiva iniziativa privata art. 48 NTA Piano dei Servizi	10.440,00 mq
PARCHEGGI art. 47.6 NTA Piano dei Servizi	269,00 mq
AREE PER SERVIZI DA RECUPERARE ALL'INTERNO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE E DEI PIANI ATTUATIVI DEL PGT	3.708,00 mq
TOTALE SERVIZI IN PREVISIONE	**45.042,00 mq**

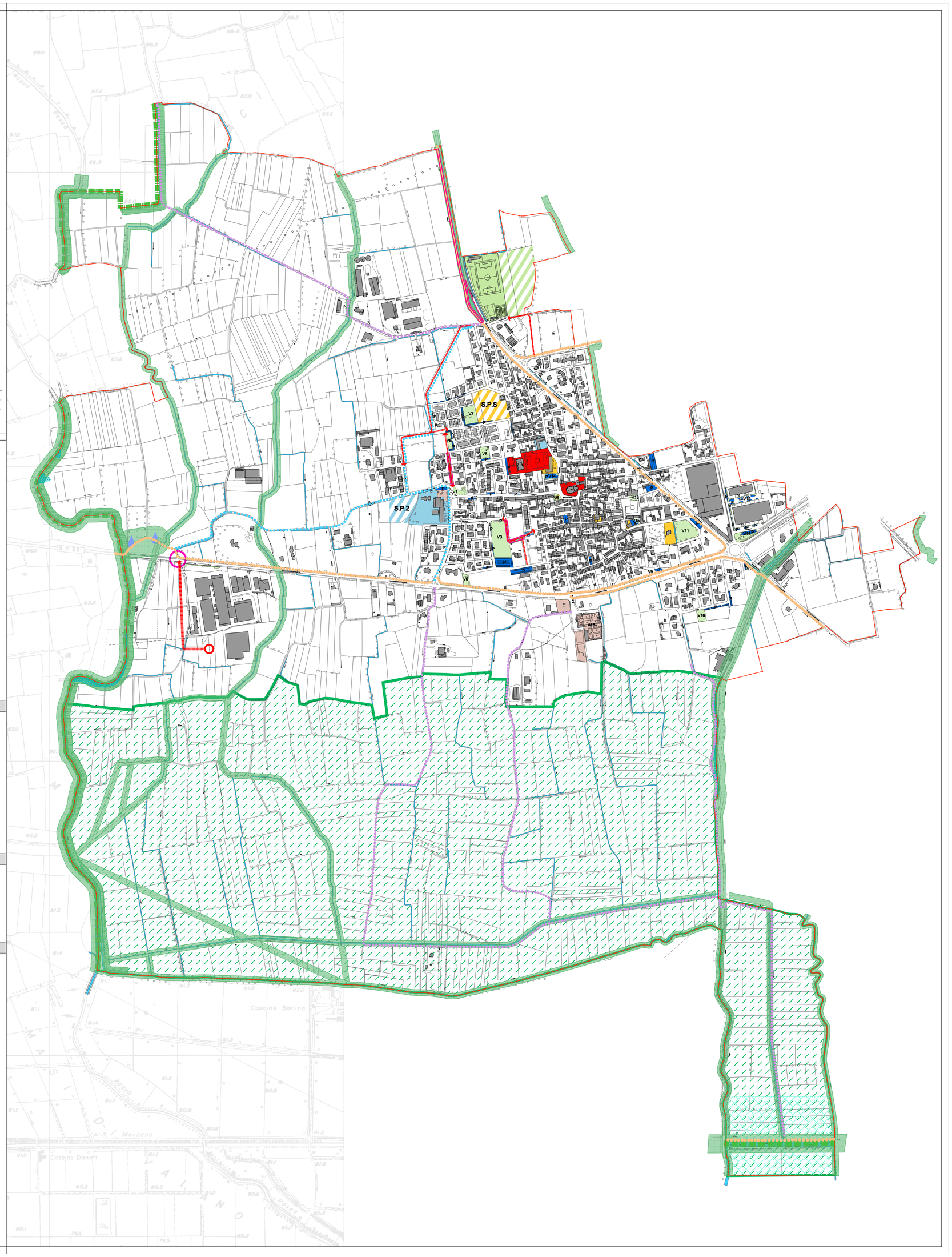
SERVIZI PUBBLICI A SERVIZIO DELL' INDUSTRIA

PARCHEGGI	1.257,16 mq
VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO	2.620,36 mq
AREE PREORDINATE ALL'ESPROPRIO	
TOTALE SERVIZI ESISTENTI	**3.877,52 mq**

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- art. 33 Nta Piano delle Regole -

- STRADE COMUNALI
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE
- SOTTOPASSO CICLO-PEDONALE DI PREVISIONE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE - art. 34 Nta Piano delle Regole -
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE (esistenti ed in previsione) - art. 34 Nta Piano delle Regole -
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE NATURALISTICO-AMBIENTALE
- NODO STRADALE DA DEFINIRE CON LA PROVINCIA

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- TESTE DI FONTANILE - art.26.1 Nta Piano delle Regole -
- PARCO AGRICOLO DEL MOSO (PLIS) art. 24.3 Nta Piano delle Regole -
- AREE DI RISPETTO AMBIENTALE - art. 26.2 Nta Piano delle Regole -
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (corridi)-PTCP - art. 26.3 Nta Piano delle Regole -
- CORSI D'ACQUA NATURALI ED ARTIFICIALI (PTPR) comma c art.22 PTPR - art. 16.2 5.1.2 dgr 6421/07
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (areali)-PTCP -BOSCHI- - art. 26.3 Nta Piano delle Regole -