

Regione Lombardia

Provincia di Cremona

Comune di TRESCORE CREMASCO

DOCUMENTO DI PIANO

quadro conoscitivo e orientativo

ANALISI QUALITATIVA DEI SERVIZI Schedatura

ELABORATO
DP 14

marzo 2010

PROGETTISTI: arch. Massimiliano Aschedamini
arch. Paolo Monaci

COLLABORATRICE: dott.sa Livia Severgnini

STUDI DI SETTORE :

Studio geologico;

Dott. geologo Soregaroli Alberto

Valutazione Ambientale Strategica

Ing. Elisa Di Dio

Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS);
Reticolo Idrico Minore

SCRIP s.p.a.
(Ing. Nichetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.

n° del

PUBBLICATO

il

APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA

n° del

PUBBLICATO SUL BURL

n° del

Attrezzature scolastiche	Pag. 3
Attrezzature generali, culturali, ricreative di spettacolo e servizi sanitari	Pag. 11
Attrezzature di svago per lo sport e il tempo libero	Pag. 23
Attrezzature religiose	Pag. 28
Verde pubblico attrezzato e non attrezzato	Pag. 35
Attrezzature tecnologiche e cimitero	Pag. 77
Attrezzature ferroviarie	Pag. 84

Categoria: ATTREZZATURE RELIGIOSE

Tipologia del servizio: CHIESA PARROCCHIALE

Individuazione scheda: **Ar1**

Proprietà: Privata

Categoria:

Tipologia del servizio: Scuola Materna

Individuazione scheda: **As1**

Proprietà: privata



LOCALIZZAZIONE

Via Marconi

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.894,1 mq Superficie coperta: m N° corpi di fabbrica: 2 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 2-3
STATO DI CONSISTENZA	Aule per la didattica: 3 Mensa Cucina Refettorio
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Cortile
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Numero sezioni: 3 Numero Alunni: 76 Orari: 8.30-16
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Unico accesso da Via Marconi ove i percorsi pedonali sono presenti in sede propria		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	X
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria:

Tipologia del servizio: Scuola elementare

Individuazione scheda: AS2

Proprietà: comunale

**LOCALIZZAZIONE**

Via Marconi

**CARATTERISTICHE
DIMENSIONALI**

Superficie lotto: 1.941,1 mq
Superficie coperta: 2.000 mq
N° corpi di fabbrica: 1
N° piani per ogni corpo di fabbrica: 2

**STATO DI
CONSISTENZA**

Aule per la didattica

**ELEMENTI INTEGRATIVI
DELLA FUNZIONE
PRINCIPALE**

Campo da calcio dell'oratorio

**STATO DI
CONSERVAZIONE:**

buono

**MODALITA' DI
FRUIZIONE**

Numero sezione: 10
Numero Alunni:
Orari: 8.30-12.30 14-17

BACINO DI UTENZA

Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Accesso diretto da Via Marconi, ove i percorsi pedonali risultano per lo più promiscui con il traffico veicolare.		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

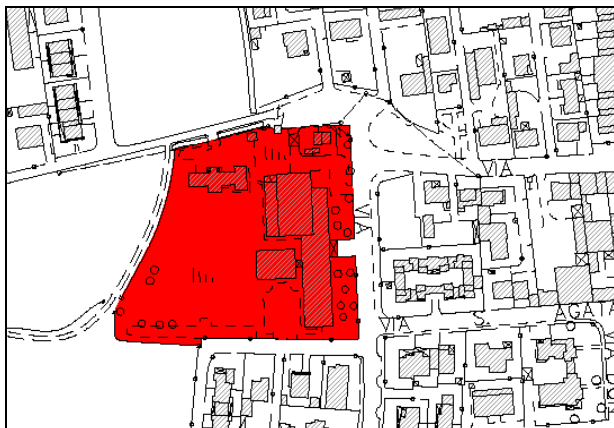
NOTE	
-------------	--

Categoria:

Tipologia del servizio: Scuola media

Individuazione scheda: AS3

Proprietà: comunale

**LOCALIZZAZIONE**

Via G. Verdi

**CARATTERISTICHE
DIMENSIONALI**

Superficie lotto: 9.344 mq
Superficie coperta: 1.400 mq
N° corpi di fabbrica: 2
N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1

**STATO DI
CONSISTENZA**

Aule per la didattica
Palestra
Biblioteca Comunale

**ELEMENTI INTEGRATIVI
DELLA FUNZIONE
PRINCIPALE**

Presenza della Palestra e Biblioteca

**STATO DI
CONSERVAZIONE:**

Buono

**MODALITA' DI
FRUIZIONE**

Numero sezione: 9
Numero Alunni:
Orari: 8.30-13 14-17.30

BACINO DI UTENZA

Sovra comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Accesso da Via S.Agata, Via Milano e Via Verdi. Su Via Verdi e Via S.Agata I percorsi pedonali sono in sede propria nei pressi dell'istituto scolastico; per quanto riguarda Via Milano i percorsi pedonali risultano essere promiscui con il traffico veicolare.		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

NOTE	
-------------	--

INDICE DI QUALITA' DELL'ATTREZZATURA SCOLASTICA
--

SO = STATO DI OBSOLESCENZA DELL'EDIFICIO QF = QUALITA' E FRUIBILITA' DELLO SPAZIO PERTINENZIALE QA = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' QS = POSSIBILITA' DI SOSTA QAT = QUALITA' DEGLI ATTRAVERSAMENTI QH = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' DA PARTE DI PERSONE CON HANDICAP QAMB = QUALITA' AMBIENTALE QR = QUALITA' DEL RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO
--

SO	• Buono	Edificio in buono stato di conservazione
	• Sufficiente	Presenza di degrado superficiale
	• Pessimo	Presenza diffusa di degrado

QF	• Buono	Presenza di giardini e cortili attrezzati
	• Sufficiente	Presenza di giardini e cortili non attrezzati
	• Pessimo	Assenza di verde, cortili non fruibili

QA	• Buono	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili adeguatamente protetti e continui
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili sufficientemente protetti, ma non continui
	• Pessimo	Accessibilità su percorsi non protetti in generale

QS	• Buono	Presenza area adibita a parcheggio
	• Sufficiente	Possibilità di parcheggio in aree limitrofe
	• Pessimo	Assenza di possibilità di sosta

QAT	• Buono	Attraversamenti protetti
	• Sufficiente	Attraversamenti scarsamente protetti
	• Pessimo	Attraversamenti non protetti

QH	• Buono	Accessibilità su percorsi privi di barriere architettoniche
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi che presentano punti o tratti di qualche difficoltà per un percorso agevole
	• Pessimo	Accessibilità impedita dalla presenza di ostacoli e barriere architettoniche

QAMB	• Buono	Ambiente con basso livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Sufficiente	Ambiente con medio livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Pessimo	Ambiente con elevato livello di traffico e di inquinamento da traffico

QR	• Buono	Inserito in ambiente con assenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Sufficiente	Inserito in ambiente con presenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Pessimo	Inserito in ambiente con presenza di attività ad alto rischio

SCHEDE DI RILEVAZIONE

INDICE DI QUALITA'

Scuola materna

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Scuola elementare

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Scuola media

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Categoria: ATTREZZATURE GENERALI

Tipologia del servizio: **Municipio**

Individuazione scheda: **G1**

Proprietà: **comunale**



LOCALIZZAZIONE

Via Don Carioni

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 264,46 mq Superficie coperta: m N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 2
STATO DI CONSISTENZA	Ufficio sindaco e giunta Ufficio anagrafe-stato civile Ufficio segreteria-tributi-cimitero-scuola Ufficio ragioneria Ufficio tecnico Ufficio protocollo Ufficio polizia locale Ufficio assistente sociale
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio antistante l'edificio
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Ufficio anagrafe-stato civile: da lun a ven 8.00-12.30 Martedì 14.30-17.30 Giovedì 14.30-17.30 Venerdì 8.30-12.00 Ufficio segreteria-tributi-cimitero-scuola: da lun a ven 8.00/12.30 Mart. 8.00-12.30\14.30-17.30 Sabato 8.30-12.30 Ufficio ragioneria: dal lun. al sab. 8.30-12.30

	Giovedì 8.30-12.30\14.30-17.30 Ufficio tecnico : martedì 18.00-20.00 Sabato 10.00-12.00 Ufficio protocollo : da lunedì al sabato 8.30-12.30 Martedì 8.00-12.30\14.30-17.30 Ufficio polizia locale : da lunedì a sabato 9.00-10.00 Ufficio assistente sociale : martedì 14.00-17.00 Giovedì 9.00-12.00
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Unico accesso da Via Marconi ove i percorsi pedonali sono presenti in sede propria		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

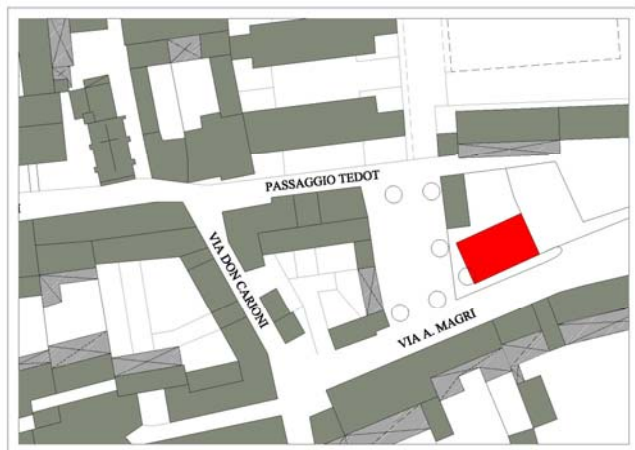
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE GENERALI

Tipologia del servizio: AMBULATORIO

Individuazione scheda: **G2**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via Magri,5

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 414,28 Superficie coperta: 207,14 N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 3
STATO DI CONSISTENZA	Ubicato al piano terra dell'edificio
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggi laterali all'edificio
STATO DI CONSERVAZIONE:	sufficiente
MODALITA' DI FRUIZIONE	Orari di apertura: lun-ven 9.30-13.00 Sab. 9.30-12.30
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale e l'accesso sono separati dal traffico veicolare tramite marciapiede		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE GENERALI

Tipologia del servizio: UFFICIO POSTALE

Individuazione scheda: **G3**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via Magri,5

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 414,28 mq Superficie coperta: 207,14 N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 3
STATO DI CONSISTENZA	Ubicato al piano terra dell'edificio
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggi laterali all'edificio
STATO DI CONSERVAZIONE:	sufficiente
MODALITA' DI FRUIZIONE	Orari di apertura: lun-ven 8.30-14.00 Sab. 8.30-12.30
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale e l'accesso sono separati dal traffico veicolare tramite marciapiede		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

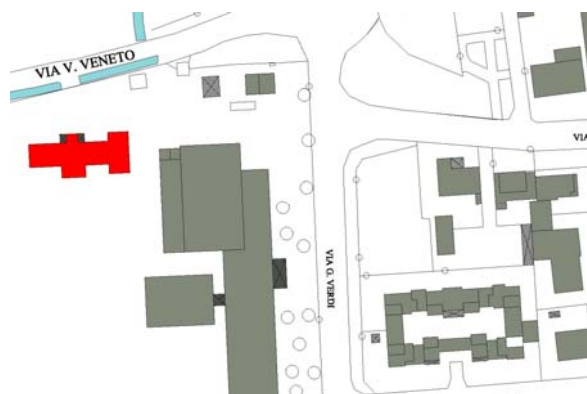
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE GENERALI

Tipologia del servizio: **BIBLIOTECA COMUNALE**

Individuazione scheda: **G4**

Proprietà: **pubblica**



LOCALIZZAZIONE Via Vittorio Veneto,1

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: vedi scheda S3 Superficie coperta: 321,80 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	Biblioteca adulti e biblioteca ragazzi
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio antistante l'edificio
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Lunedì: 14,45-17,15 Martedì: 14,45-18,45 Mercoledì: 14,45-17,15 Giovedì: 14,45-18,45 Venerdì: 14,45-17,15 Sabato: Chiuso al pubblico
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Accesso veicolare e pedonale da Via Vittorio Veneto		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserita in area destinata a servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE ATTREZZATO

Tipologia del servizio: **MONUMENTO AI CADUTI**

Individuazione scheda: **Va2**

Proprietà: **pubblica**



LOCALIZZAZIONE Piazza della Chiesa

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 355,38 Superficie coperta: 7,36 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	Elemento commemorativo in Piazza della chiesa
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Presenza di panchine
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale e ciclabile sono promiscui col traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

INDICE DI QUALITA' DELL'ATTREZZATURA SCOLASTICA
--

SO = STATO DI OBSOLESCENZA DELL'EDIFICIO QF = QUALITA' E FRUIBILITA' DELLO SPAZIO PERTINENZIALE QA = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' QS = POSSIBILITA' DI SOSTA QAT = QUALITA' DEGLI ATTRAVERSAMENTI QH = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' DA PARTE DI PERSONE CON HANDICAP QAMB = QUALITA' AMBIENTALE QR = QUALITA' DEL RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO
--

SO	• Buono	Edificio in buono stato di conservazione
	• Sufficiente	Presenza di degrado superficiale
	• Pessimo	Presenza diffusa di degrado

QF	• Buono	Presenza di giardini e cortili attrezzati
	• Sufficiente	Presenza di giardini e cortili non attrezzati
	• Pessimo	Assenza di verde, cortili non fruibili

QA	• Buono	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili adeguatamente protetti e continui
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili sufficientemente protetti, ma non continui
	• Pessimo	Accessibilità su percorsi non protetti in generale

QS	• Buono	Presenza area adibita a parcheggio
	• Sufficiente	Possibilità di parcheggio in aree limitrofe
	• Pessimo	Assenza di possibilità di sosta

QAT	• Buono	Attraversamenti protetti
	• Sufficiente	Attraversamenti scarsamente protetti
	• Pessimo	Attraversamenti non protetti

QH	• Buono	Accessibilità su percorsi privi di barriere architettoniche
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi che presentano punti o tratti di qualche difficoltà per un percorso agevole
	• Pessimo	Accessibilità impedita dalla presenza di ostacoli e barriere architettoniche

QAMB	• Buono	Ambiente con basso livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Sufficiente	Ambiente con medio livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Pessimo	Ambiente con elevato livello di traffico e di inquinamento da traffico

QR	• Buono	Inserito in ambiente con assenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Sufficiente	Inserito in ambiente con presenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Pessimo	Inserito in ambiente con presenza di attività ad alto rischio

INDICE DI QUALITA'

MONUMENTO AI CADUTI

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

MUNICIPIO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

AMBULATORIO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			

QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

BIBLIOTECA COMUNALE

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

UFFICIO POSTE

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Categoria: ATTREZZATURE DI SVAGO PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

Tipologia del servizio: CENTRO SPORTIVO

Individuazione scheda: **Sp1**

Proprietà: **Privata**



LOCALIZZAZIONE Viale De Gasperi

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 21664,13 mq Superficie coperta: 628,28 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	Campo da calcio 65m x 105m = 6825mq 3 campi polifunzionali 15m x 32m = 480mq ciascuno Spogliatoi-infermeria 465,64mq Bar 162,64mq
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Nei giorni ed orari delle partite e degli allenamenti
BACINO DI UTENZA	Comunale

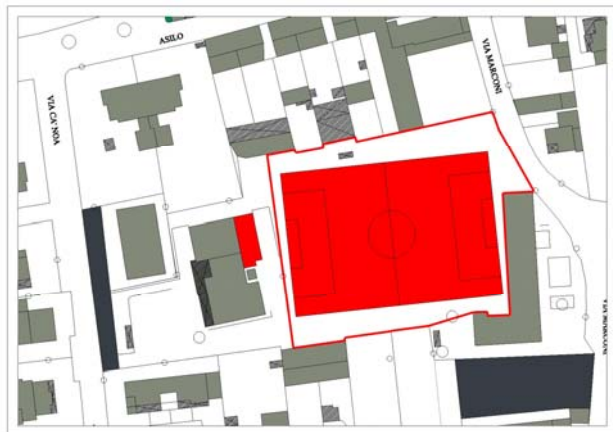
ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	I percorsi pedonali e ciclabili sono promiscui con il traffico veicolare. Unico accesso da Viale De Gasperi		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in area per servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

Categoria: ATTREZZATURE DI SVAGO PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

Tipologia del servizio: CENTRO SPORTIVO ORATORIO Individuazione scheda: **Sp2**

Proprietà: **Privata**



LOCALIZZAZIONE Via Cà Noa

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 5713,68 mq Superficie coperta: 122,11 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	Campo da calcio 3757,30mq (73m x 51m) Spogliatoi-infermeria 122,11mq
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Nei giorni ed orari delle partite e degli allenamenti
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	I percorsi pedonali e ciclabili sono promiscui con il traffico veicolare. Unico accesso da Via Cà Noa		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in area per servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

INDICE DI QUALITA' DELLE ATTREZZATURE GENERALI,CULTURALI,RICREATIVE PER LO SPETTACOLO E SERVIZI SANITARI

SO = STATO DI OBSOLESCENZA DELL'EDIFICIO QF = QUALITA' E FRUIBILITA' DELLO SPAZIO PERTINENZIALE QA = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' QS = POSSIBILITA' DI SOSTA QAT = QUALITA' DEGLI ATTRAVERSAMENTI QH = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' DA PARTE DI PERSONE CON HANDICAP QAMB = QUALITA' AMBIENTALE QR = QUALITA' DEL RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO
--

SO	• Buono	Edificio in buono stato di conservazione
	• Sufficiente	Presenza di degrado superficiale
	• Pessimo	Presenza diffusa di degrado

QF	• Buono	Presenza di giardini e cortili attrezzati
	• Sufficiente	Presenza di giardini e cortili non attrezzati
	• Pessimo	Assenza di verde, cortili non fruibili

QA	• Buono	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili adeguatamente protetti e continui
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili sufficientemente protetti, ma non continui
	• Pessimo	Accessibilità su percorsi non protetti in generale

QS	• Buono	Presenza area adibita a parcheggio
	• Sufficiente	Possibilità di parcheggio in aree limitrofe
	• Pessimo	Assenza di possibilità di sosta

QAT	• Buono	Attraversamenti protetti
	• Sufficiente	Attraversamenti scarsamente protetti
	• Pessimo	Attraversamenti non protetti

QH	• Buono	Accessibilità su percorsi privi di barriere architettoniche
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi che presentano punti o tratti di qualche difficoltà per un percorso agevole
	• Pessimo	Accessibilità impedita dalla presenza di ostacoli e barriere architettoniche

QAMB	• Buono	Ambiente con basso livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Sufficiente	Ambiente con medio livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Pessimo	Ambiente con elevato livello di traffico e di inquinamento da traffico

QR	• Buono	Inserito in ambiente con assenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Sufficiente	Inserito in ambiente con presenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Pessimo	Inserito in ambiente con presenza di attività ad alto rischio

INDICE DI QUALITA'

CENTRO SPORTIVO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

CENTRO SPORTIVO ORATORIO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Categoria: ATTREZZATURE RELIGIOSE

Tipologia del servizio: CHIESA PARROCCHIALE

Individuazione scheda: **Ar1**

Proprietà: **Privata**



LOCALIZZAZIONE Piazza della Chiesa

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 2.334,38 mq Superficie coperta: 834,22 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	chiesa
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Piazza
STATO DI CONSERVAZIONE:	Ottimo
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE RELIGIOSE

Tipologia del servizio: CENTRO PARROCCHIALE

Individuazione scheda: Ar2

Proprietà: Privata



LOCALIZZAZIONE

Via Papa Giovanni XXIII

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 629,18 mq Superficie coperta: 279,72 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	Bar, centro parrocchiale
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio interno
STATO DI CONSERVAZIONE:	discreto
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE RELIGIOSE

Tipologia del servizio: CHIESA DI SAN ROCCO

Individuazione scheda: **Ar3**

Proprietà: Privata



LOCALIZZAZIONE

Via Don Carioni

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 129,49 mq Superficie coperta: 129,49 mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	chiesa
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE RELIGIOSE

Tipologia del servizio: ORATORIO

Individuazione scheda: **Ar4**

Proprietà: **Privata**



LOCALIZZAZIONE

Via Cà Noa

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 3550,80 mq Superficie coperta: 698,61 mq N° corpi di fabbrica: 3 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 2
STATO DI CONSISTENZA	Oratorio, sala giochi, spogliatoi campo sportivo
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio antistante all'ingresso
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in area per servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

INDICE DI QUALITA' DELLE ATTREZZATURE GENERALI,CULTURALI,RICREATIVE PER LO SPETTACOLO E SERVIZI SANITARI

SO = STATO DI OBSOLESCENZA DELL'EDIFICIO QF = QUALITA' E FRUIBILITA' DELLO SPAZIO PERTINENZIALE QA = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' QS = POSSIBILITA' DI SOSTA QAT = QUALITA' DEGLI ATTRAVERSAMENTI QH = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' DA PARTE DI PERSONE CON HANDICAP QAMB = QUALITA' AMBIENTALE QR = QUALITA' DEL RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO
--

SO	• Buono	Edificio in buono stato di conservazione
	• Sufficiente	Presenza di degrado superficiale
	• Pessimo	Presenza diffusa di degrado

QF	• Buono	Presenza di giardini e cortili attrezzati
	• Sufficiente	Presenza di giardini e cortili non attrezzati
	• Pessimo	Assenza di verde, cortili non fruibili

QA	• Buono	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili adeguatamente protetti e continui
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili sufficientemente protetti, ma non continui
	• Pessimo	Accessibilità su percorsi non protetti in generale

QS	• Buono	Presenza area adibita a parcheggio
	• Sufficiente	Possibilità di parcheggio in aree limitrofe
	• Pessimo	Assenza di possibilità di sosta

QAT	• Buono	Attraversamenti protetti
	• Sufficiente	Attraversamenti scarsamente protetti
	• Pessimo	Attraversamenti non protetti

QH	• Buono	Accessibilità su percorsi privi di barriere architettoniche
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi che presentano punti o tratti di qualche difficoltà per un percorso agevole
	• Pessimo	Accessibilità impedita dalla presenza di ostacoli e barriere architettoniche

QAMB	• Buono	Ambiente con basso livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Sufficiente	Ambiente con medio livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Pessimo	Ambiente con elevato livello di traffico e di inquinamento da traffico

QR	• Buono	Inserito in ambiente con assenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Sufficiente	Inserito in ambiente con presenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Pessimo	Inserito in ambiente con presenza di attività ad alto rischio

INDICE DI QUALITA'

CHIESA PARROCCHIALE

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

CENTRO PARROCCHIALE

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

ORATORIO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

CHIESA DI SAN ROCCO

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
SO	stato di obsolescenza dell'edificio			
QF	qualità e fruibilità dello spazio pertinenziale			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Categoria: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico attrezzato 1

Individuazione scheda: **Va1**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Milano

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.115,68 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	Buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	SI
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso ciclo-pedonale è separato dal traffico veicolare tramite marciapiede		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	SI
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE ATTREZZATO

Tipologia del servizio: Verde pubblico attrezzato 2

Individuazione scheda: **Va2**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Piazza della Chiesa Parrocchiale

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 355,38 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	Ottimo
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	SI
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	Ottima
		Manutenzione generale	Ottima

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso ciclo-pedonale è promiscuo al traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	SI
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico attrezzato 3

Individuazione scheda: **Va3**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Aschedamini

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 6.836,42 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	Buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	SI
		Attr. servizio	SI
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	SI
		Attr. gioco	SI
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale è separato dal traffico veicolare tramite marciapiede; unico accesso da Via Aschedamini		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	SI
		Parziali	
		Assenti	

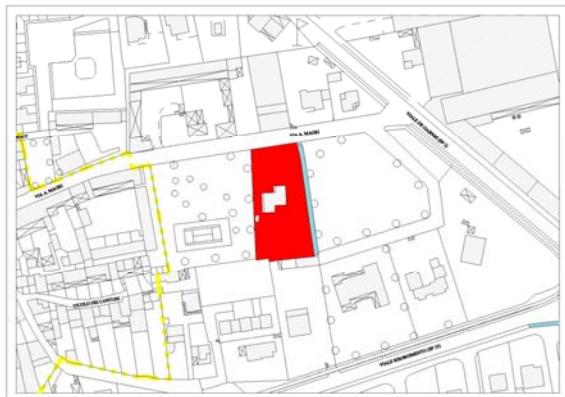
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico attrezzato 4

Individuazione scheda: **Va4**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via A. Magri

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 2.575,54 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	Buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	SI
		Attr. servizio	SI
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	SI
		Attr. gioco	SI
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale è separato dal traffico veicolare tramite marciapiede; unico accesso da Via Magri		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	SI
		Parziali	
		Assenti	

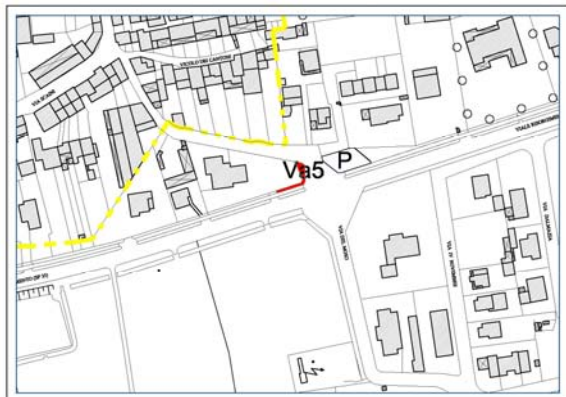
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico attrezzato 5

Individuazione scheda: **Va5**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Viale Risorgimento

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 61,76 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	Pessim6
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	NO
		Panchine	SI
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona
BACINO DI UTENZA	Comunale		

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale è separato dal traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

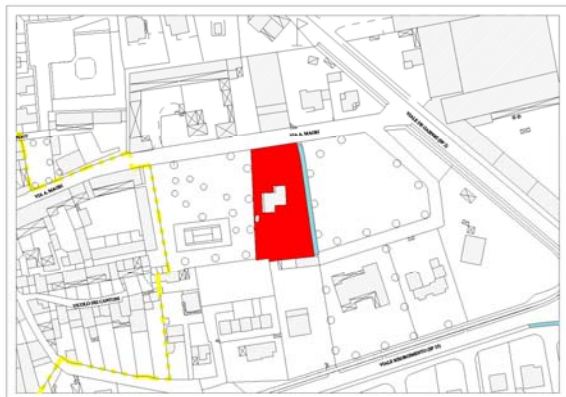
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 6

Individuazione scheda: V6

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Muris

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 808,23 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	discreta
Manutenzione generale		discreta	
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : quartiere		

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale è separato dal traffico veicolare tramite marciapiede		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		si
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 7

Individuazione scheda: V7

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via Della Baldina

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 2.746,71 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	no
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	NO
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	discreta
		Manutenzione generale	discreta

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		si
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 8

Individuazione scheda: V8

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via Asilo

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.229,35 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	NO
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	NO
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	discreta
Manutenzione generale		discreta	
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : quartiere		

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale è promiscuo al traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

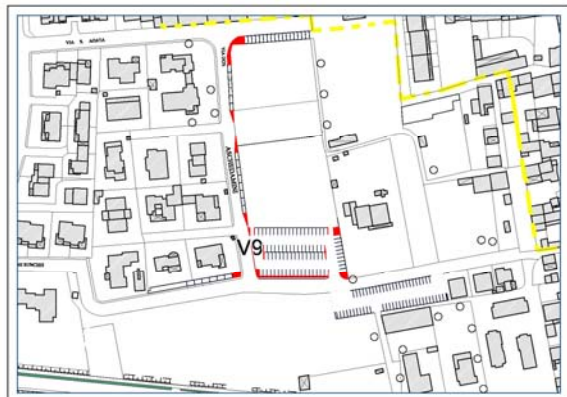
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 10

Individuazione scheda: V10

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Dei Runchèi

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 228,42 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	NO
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	discreta
		Manutenzione generale	discreta

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		si
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 11

Individuazione scheda: **V11**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via A. Magri

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 4.411,17 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	NO
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
Manutenzione generale		buona	
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : quartiere		

NOTE

Lo spazio è delimitato da una recinzione e chiuso da un cancello che ne impedisce l'utilizzo

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		si
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

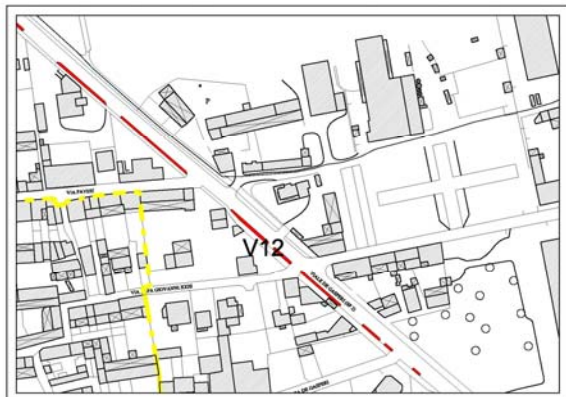
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	Si
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 12

Individuazione scheda: **V12**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Viale De Gasperi, Viale Risorgimento

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 2.678,79 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : comunale		

NOTE

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il verde non attrezzato divide il traffico veicolare dal traffico ciclo-pedonale		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		NO
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

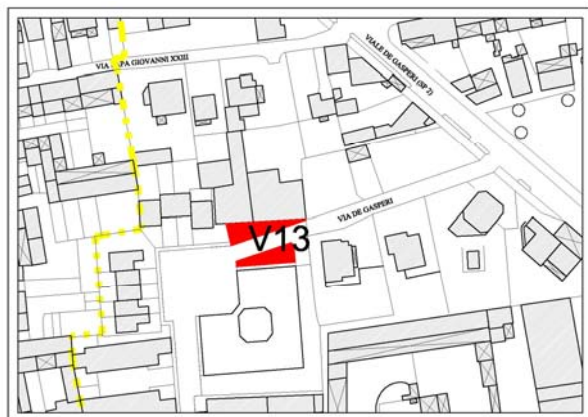
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Adiacente agli assi di traffico principali		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 13

Individuazione scheda: **V13**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via De Gasperi

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 503,13 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Spazio verde di contorno al parcheggio		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

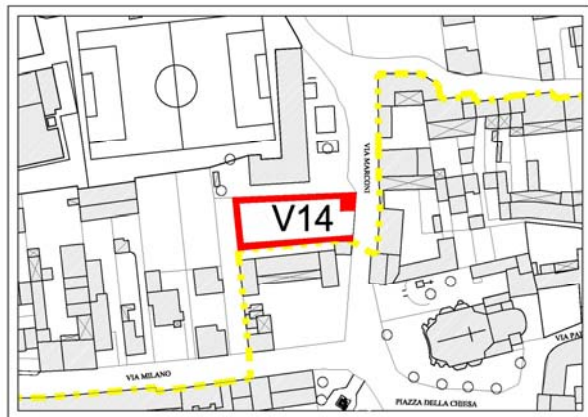
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	Si
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 14

Individuazione scheda: **V14**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Marconi

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 279,99 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

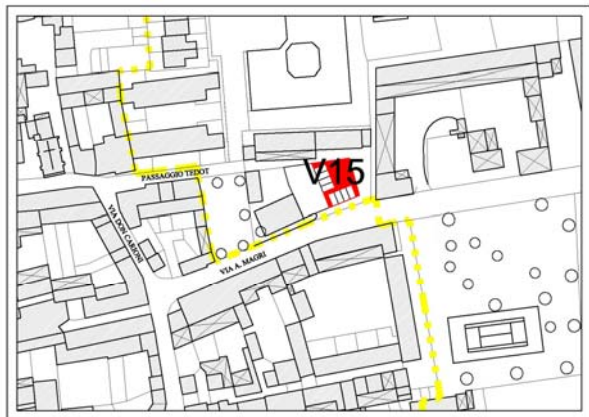
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	Si
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 15

Individuazione scheda: **V15**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via A. Magri

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 137,77 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	buono
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
BACINO DI UTENZA	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
		Manutenzione generale	buona

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Spazio verde di contorno al parcheggio		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona residenziale consolidata		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	Si
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

QN = QUALITA' NATURALISTICA DELLO SPAZIO VERDE
QC = QUALITA' DELLA CONSISTENZA DELLO SPAZIO VERDE
QA = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA'
QS = POSSIBILITA' DI SOSTA
QAT = QUALITA' DEGLI ATTRAVERSAMENTI
QH = QUALITA' DELL'ACCESSIBILITA' DA PARTE DI PERSONE CON HANDICAP
QAMB = QUALITA' AMBIENTALE
QR = QUALITA' DEL RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO

QN	• Buono	Aree di buona qualità, dotate di alberi, e percorsi ciclo-pedonali
	• Sufficiente	Aree di bassa qualità, prive di alberi e di percorsi ciclo-pedonali
	• Pessimo	Aree di scarsa qualità in generale
QC	• Buono	Spazi con buona dotazione di attrezzature (servizio-gioco) o spazi liberi con buona manutenzione
	• Sufficiente	Spazi con scarsa dotazione di attrezzature (servizio-gioco) o spazi liberi con scarsa manutenzione
	• Pessimo	Spazi con pessima manutenzione
QA	• Buono	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili adeguatamente protetti e continui
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi pedonali o ciclabili sufficientemente protetti, ma non continui
	• Pessimo	Accessibilità su percorsi non protetti in generale
QS	• Buono	Presenza area adibita a parcheggio
	• Sufficiente	Possibilità di parcheggio in aree limitrofe
	• Pessimo	Assenza di possibilità di sosta
QAT	• Buono	Attraversamenti protetti
	• Sufficiente	Attraversamenti scarsamente protetti
	• Pessimo	Attraversamenti non protetti
QH	• Buono	Accessibilità su percorsi privi di barriere architettoniche
	• Sufficiente	Accessibilità su percorsi che presentano punti o tratti di qualche difficoltà per un percorso agevole
	• Pessimo	Accessibilità impedita dalla presenza di ostacoli e barriere architettoniche
QAMB	• Buono	Ambiente con basso livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Sufficiente	Ambiente con medio livello di traffico e di inquinamento da traffico
	• Pessimo	Ambiente con elevato livello di traffico e di inquinamento da traffico
QR	• Buono	Inserito in ambiente con assenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Sufficiente	Inserito in ambiente con presenza di attività a rischio o arrecanti disturbo
	• Pessimo	Inserito in ambiente con presenza di attività ad alto rischio

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 1 - Via Milano**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 2 – Piazza della chiesa Parrocchiale**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 3 - Via Aschedamini**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 4 - Via A.Magri**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 5 – Viale Risorgimento**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 6 - Via Muris**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 7 – Via Della Baldina**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 8 - Via Asilo**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 10 - Via Dei Runchèi**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 11 - Via A.Magri**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 12 – Viale De Gasperi, Viale Risorgimento**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 13 - Via De Gasperi**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 14 - Via Marconi**

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'**VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 15 - Via A.Magri**

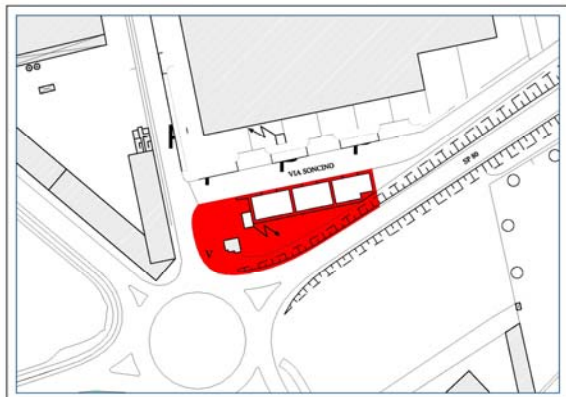
		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO A SERVIZIO DELL'INDUSTRIA

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 18

Individuazione scheda: V18

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Via Soncino

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.612 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	NO
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
Manutenzione generale		buona	
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : quartiere		

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	X
	Spazio verde di contorno al parcheggio		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	x
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

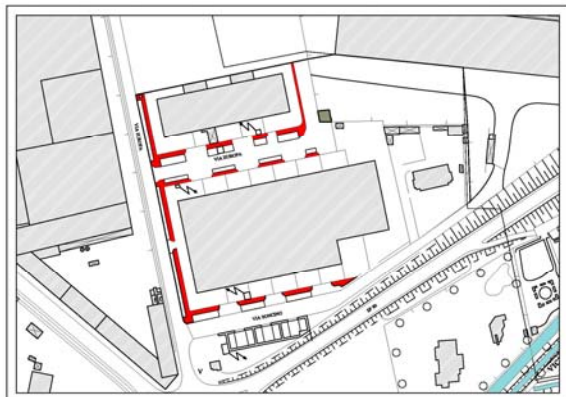
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona industriale		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

Categoria: VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO A SERVIZIO DELL'INDUSTRIA

Tipologia del servizio: verde pubblico non attrezzato 19

Individuazione scheda: V19

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Soncino, Viale Europa

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.008,38 mq		
STATO DI CONSISTENZA	Contesto di valenza naturalistica	Alberi	SI
		Percorsi ciclo-pedonali	SI
		Qualità del paesaggio	discreto
	Dotazione di strutture minime	Illuminazione	SI
		Panchine	NO
		Attr. servizio	NO
	Dotazione di strutture gioco	Spazi gioco	NO
		Attr. gioco	NO
	Stato di manutenzione	Pulizia	buona
Manutenzione generale		buona	
BACINO DI UTENZA	Raggio d'azione : quartiere		

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Spazio verde di contorno al parcheggio		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	x

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in zona industriale		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

INDICE DI QUALITA'

VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 18 - Via Soncino

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

INDICE DI QUALITA'

VERDE PUBBLICO NON ATTREZZATO 19 - Via Soncino, viale Europa

		BUONO	SUFF.	PESSIMO
QN	Qualità naturalistica dello spazio verde			
QC	Qualità della consistenza dello spazio verde			
QA	qualità dell'accessibilità			
QS	possibilità di sosta			
QAT	qualità degli attraversamenti			
QH	qualità accessibilità da parte di persone con handicap			
QAMB	qualità ambientale			
QR	qualità del rapporto con il contesto urbano			

Proprietà: **comunale**



Via V.Veneto

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Unico accesso da Via Marconi ove i percorsi pedonali sono presenti in sede propria		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

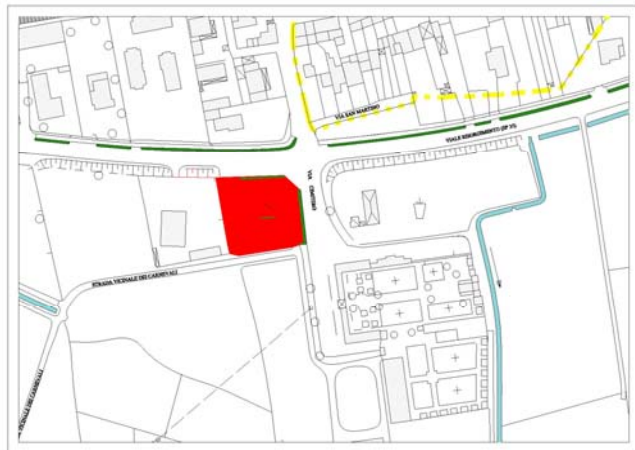
RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in area destinata a servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E CIMITERO

Tipologia del servizio: Pesa pubblica

Individuazione scheda: At2

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE Viale Risorgimento

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 1.894,31mq Superficie coperta: 32,27mq N° corpi di fabbrica: 1 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 1
STATO DI CONSISTENZA	
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggio
STATO DI CONSERVAZIONE:	sufficiente
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	x
		Veicolare	X
	Il percorso ciclopedonale è separato dal traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	X
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in ambito agricolo		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	NO
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	SI

Categoria: ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E CIMITERO

Tipologia del servizio: Discarica differenziata

Individuazione scheda: **At3**

Proprietà: pubblica



LOCALIZZAZIONE

Via Cimitero

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 3.356,05mq Superficie coperta: N° corpi di fabbrica: N° piani per ogni corpo di fabbrica:
STATO DI CONSISTENZA	Piazzola ecologica per la raccolta differenziata
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	Orari di apertura: lun.11,00-12,00 Mart./giov./ven. chiusa al pubblico Merc. 15,15-17,00 (orario invernale) 16,15-18,00 (orario estivo)
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Il percorso pedonale e l'accesso sono promiscui al traffico veicolare		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	X
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito		
	Inserito in centro storico		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E CIMITERO

Tipologia del servizio: **Aree Tecnologiche**

Individuazione scheda: **At4**

Proprietà: **pubblica**



LOCALIZZAZIONE

Via Cimitero

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 373,37mq Superficie coperta: 81,22 mq N° corpi di fabbrica: 3 N° piani per ogni corpo di fabbrica: 3
STATO DI CONSISTENZA	Locali tecnici, antenna
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	
		Ciclabile	
		Veicolare	
	Accesso veicolare e pedonale da Via Cimitero		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserita in area destinata a servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	NO
		Inquinamento atmosferico	NO

Categoria: ATTREZZATURE TECNOLOGICHE E CIMITERO

Tipologia del servizio: **Cimitero**

Individuazione scheda: **At5**

Proprietà: **pubblica/privata**



LOCALIZZAZIONE

Via Cimitero

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Superficie lotto: 6.505,11mq
STATO DI CONSISTENZA	cimitero
ELEMENTI INTEGRATIVI DELLA FUNZIONE PRINCIPALE	Parcheggi,piazza,verde pubblico non attrezzato
STATO DI CONSERVAZIONE:	buono
MODALITA' DI FRUIZIONE	aprile – settembre tutti i giorni dalle ore 7,30 alle ore 19,30 ottobre – marzo tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 17,00
BACINO DI UTENZA	Comunale

ACCESSIBILITA'	Tipologia dei percorsi	Pedonale	X
		Ciclabile	X
		Veicolare	X
	Accesso veicolare e pedonale da Via Cimitero		
	Tipologia degli attraversamenti (strisce pedonali, restringimenti)	Protetti	X
		Non protetti	
	Presenza di parcheggi		SI
	Elementi per il superamento delle barriere architettoniche	Presenti	
		Parziali	
		Assenti	X

RAPPORTO CON IL CONTESTO URBANO E COMPATIBILITA' CON LE FUNZIONI DEL COMPARTO	Ambiente in cui è inserito Inserita in area destinata a servizi		
	Compatibilità ambientale	Ambiente sicuro (lontano assi traffico)	SI
		Disturbo acustico	SI
		Inquinamento atmosferico	NO