PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Regione Lombardia — Provincia di Cremona

# Comune di TRESCORE CREMASCO

## DOCUMENTO DI PIANO

quadro programmatorio-progettuale

### TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO

**modificata a seguito dell'accoglimento delle prescrizioni e osservazioni**

SCALA 1:5.000 — ELABORATO DP 16 — settembre 2010


PROGETTISTI: arch. Massimiliano Aschedamini
arch. Paolo Monaci

COLLABORATRICE: dott.sa Livia Severgnini


STUDI DI SETTORE :

| | |
|---|---|
| Studio geologico; | Dott. geologo Soregaroli Alberto |
| Valutazione Ambientale Strategica | Ing. Elisa Di Dio |
| Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS); Reticolo Idrico Minore | SCRP s.p.a. (Ing. Nichetti Adriano) |

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO — IL SINDACO

| | |
|---|---|
| ADOTTATO CON DELIBERA C.C. | n° ... ... ... ... ... del ... ... ... ... ... |
| PUBBLICATO | il ... ... ... ... ... ... ... ... ... ... ... ... |
| APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA | n° ... ... ... ... ... del ... ... ... ... ... |
| PUBBLICATO SUL BURL | n° ... ... ... ... ... del ... ... ... ... ... |


architetti massimiliano e luigi aschedamini–Crema–via Commercio 29–tel.0373/81480–e–mail: archistudio@aschedamini.com
studio arch. Paolo Monaci – Crema – via IV Novembre 8 – tel.0373/83591–e–mail: paolo.monaci@tiscalinet.it


## AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE -punto 8 dei Criteri per la disciplina del Documento di Piano-
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA -punto 8 dei Criteri per la disciplina del Documento di Piano-

## AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Piano delle Regole

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - art. 16 Nta Piano delle Regole -
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO - art. 18 Nta Piano delle Regole -
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO DI RECENTE FORMAZIONE - art. 19 Nta Piano delle Regole -
- AMBITO RICETTIVO - ALBERGHIERO - art. 20 Nta Piano delle Regole -
- AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO - art. 21 Nta Piano delle Regole -
- AMBITO PRODUTTIVO COMMERCIALE / ESPOSITIVO - art. 22 Nta Piano delle Regole -
- P.I.I. PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO - art. 28 Nta Piano delle Regole -
- PIANI ATTUATIVI VIGENTI APPROVATI / CONVENZIONATI - art. 15 Nta Piano delle Regole -
- VERDE PRIVATO - art. 23 Nta Piano delle Regole -
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- RISPETTO CIMITERIALE - art. 47.8 Nta Piano dei Servizi -
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTE - art.36 Nta Piano delle Regole
- AMBITO PER ATTIVITA' FLORO-VIVAISTICHE - art. 27 Nta Piano delle Regole -
- EDIFICI VINCOLATI - art. 10 del D.Lgs 22 gennaio 2004 N°42
- AREA SPECIALE DEPOSITO ROTTAMI (delibera G.R. 38180 del 06.08.98)

## SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

Piano dei servizi

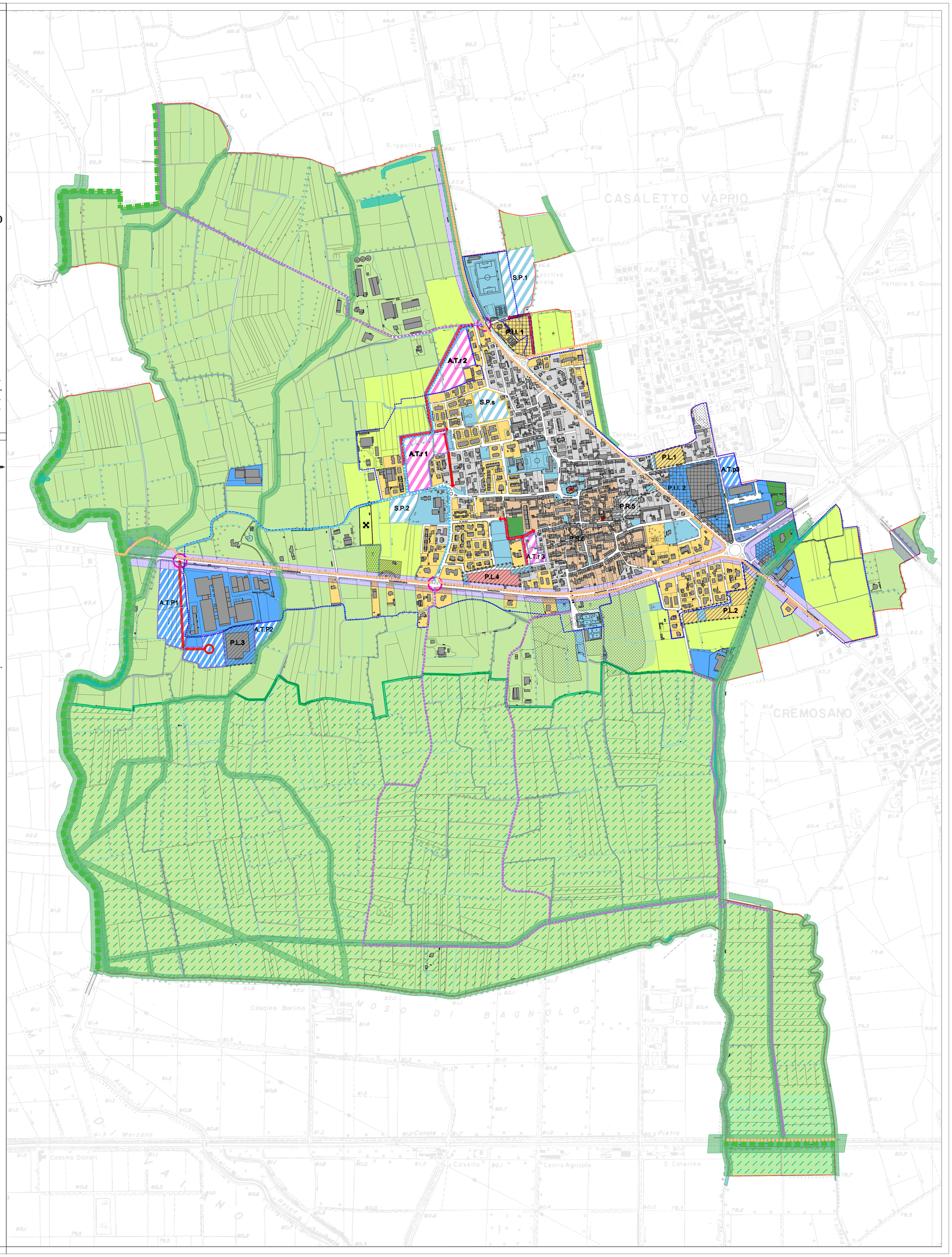
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI - art. 47 Nta Piano dei Servizi-
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI IN PREVISIONE - art. 47 Nta Piano dei Servizi -
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI SOVRACOMUNALI attrezzature socio-sanitarie

## AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO - PTCP - - art. 25 Nta Piano delle Regole -
- AREE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO

## AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- TESTE DI FONTANILE - art.26.1 Nta Piano delle Regole -
- PARCO AGRICOLO DEL MOSO (PLIS) - art. 24.5 Nta Piano delle Regole -
- AREE DI RISPETTO AMBIENTALE - art. 26.2 Nta Piano delle Regole -
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (corridoi)-PTCP - art. 26.3 Nta Piano delle Regole -
- CORSI D'ACQUA NATURALI ED ARTIFICIALI (PTPR) comma o art.22 PTPR - art. 16.3 5.1.2 dgr 6421/07
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (areali)-PTCP - art. 26.3 Nta Piano delle Regole -

## INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- STRADE COMUNALI - art. 33 Nta Piano delle Regole -
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- SOTTOPASSO CICLO-PEDONALE DI PREVISIONE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (esistenti ed in previsione) - art. 34 Nta Piano delle Regole -
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE NATURALISTICO-AMBIENTALE - art. 34 Nta Piano delle Regole -
- NODO STRADALE DA DEFINIRE CON LA PROVINCIA