

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE – IMMOBILI RESIDENZIALI SITI A TRESORE CREMASCO IN VIA DEI RUNCHEI N. 1

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la Determinazione n. 158 del 12 Ottobre 2026 con la quale è stato approvato il bando di gara e indetta una gara di asta pubblica per la vendita dell'immobile in oggetto

RENDE NOTO

Che il **giorno Sabato 21 Novembre 2026 alle ore 10.00** nel Palazzo Comunale, Sala Consiliare, si procederà al PUBBLICO INCANTO per l'alienazione di:

- Immobile ubicato a Trescore Cremasco in Via Dei Runchei 1 costituito da una due unità abitative e un box, individuato catastalmente come di seguito indicato:

- Fg. 3 mappale 706, subalterno 502, categoria A/2 classe 4, consistenza vani 4,5 con una rendita di € 302,13
- Fg. 3 mappale 926, subalterno 501, categoria A/2 classe 4, consistenza vani 1,5 con una rendita di € 100,71
- Fg. 3 mappale 926, subalterno 502, categoria C/6 classe 5, consistenza 17 mq con una rendita di € 46,53

La gara verrà espletata con il sistema delle offerte in rialzo percentuale sul prezzo a base di gara (**€ 61.000,00**). Saranno ritenute valide solo offerte in aumento, oltre che in conformità al Regolamento Comunale.

Coloro che intendano partecipare alla gara, dovranno far pervenire al Comune di Trescore Cremasco - **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno Venerdì 20 Novembre** la propria offerta in plico raccomandato con avviso di ricevimento o a mano all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale. L'offerta, in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, dovrà essere presentata sul modulo allegato al bando ed espressa in Euro, scritta in cifre e in lettere.

L'assegnazione avverrà a favore del concorrente offerente il maggior aumento sul prezzo posto a base d'asta. Le spese di contratto e consequenziali tutte, saranno a completo carico dell'assegnatario.

La vendita ha ad oggetto solo ed esclusivamente il complesso edilizio così come indicato.

Per qualsiasi ulteriore informazioni fare riferimento al bando di gara allegato alla determina sopra indicata

Il Responsabile del Servizio, per l'alienazione del bene oggetto del presente bando è il Responsabile Area Tecnica Lameri Giovanni

Il Responsabile del procedimento è il geom. Alfonso Rovida. Per ulteriori informazioni, per ottenere copia del bando e del modulo offerta, nonché per visionare l'immobile gli interessati potranno rivolgersi al predetto Responsabile del procedimento presso l'ufficio Tecnico (sede Municipale) Via Carioni 13, telefono: 0373/272234.

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Digitalmente Lameri Giovanni

Giovanni Lauro Lameri
Collegio dei Geometri di
Cremona
Geometra
20.10.2026 13:27:05
GMT+01:00